

ACTIEPROGRAMMA WAALWIJK CENTRUM 2022

Pijlers	Activiteiten	Plannen/ initiatieven	Kostensoort	Investering 2022	Exploitatie (jaarlijks)	Subsidie (ntb)	Economie	Kwaliteit	Imago
Gastvrij									
Quick Win	Verbeteren bewegwijzering en routebegeleiding Waalwijk centrum	Verbeteren bewegwijzering en routebegeleiding vanaf de aanrijwegen naar centrum en binnen centrum	project	€ 1,000	€ 0				
	Evenementen Waalwijk centrum (organisatie, promotie en communicatie)	Evenementen o.b.v. Meerjarenprogramma BIZ Waalwijk-Centrum	variabel		€ 45,000	€ 45,000			
	Beschikbaar stellen openbare toiletten	Verplichting wordt overgenomen van VO De Els	vast		€ 3,500				
	Gastvrijheidsprogramma Waalwijk Centrum (coaching en begeleiding ondernemers)	Nader te bepalen	project		€ 0				
	Muziek in Waalwijk centrum en winkelcentrum De Els	Structureel muziek in het (winkel)centrum	project	€ 1,000	€ 0				
	Inzetten gastvrouwen/-heren Waalwijk centrum	Nader uit te werken	project	€ 2,500	€ 0				
Aantrekkelijk									
Quick Win (mobiel groen)	Verbetering kwaliteit openbare ruimte (vergroenen en verbeteren verblijfskarakter) Waalwijk centrum	Plan "Kwaliteitsverbetering Waalwijk Centrum 2015" en Groene Agenda Waalwijk.	project	€ 10,000	€ 10,000	€ 10,000			
	Toevoegen sfeerverlichting en -elementen Waalwijk centrum + De Els	Meerjarenprogramma BIZ Waalwijk-Centrum	vast		€ 17,500	€ 10,000			
	Uitbreiding Wet Blue (uitlichten markante gevels)	Meerjarenprogramma BIZ Waalwijk-Centrum	vast		€ 7,500	€ 7,500			
Lokaal									
	Betrekken bewoners bij uitvoering Actieprogramma Waalwijk	Activiteit centrummanagement als onderdeel Actieprogramma Waalwijk Centrum	vast		€ 0				
	Ontwikkeling en implementatie nieuwe website en bijbehorende social media kanalen	Meerjarenprogramma BIZ Waalwijk-Centrum/ Uitvraag website - social media (referentie toevoegen)/ Kaderdocument Marketing & Communicatie Waalwijk Centrum	vast	€ 1,500	€ 0				
	Introductie jaarlijkse Waalwijkse Smaakmaker Award	Introductie jaarlijkse award voor Waalwijkse Smaakmakers (versterken)	vast	€ 2,500	€ 0				
	Samenwerking Centrummanagement Waalwijk met Regionaal Bureau Toerisme De Langstaat	Koppelen onderlinge plannen o.b.v. Ambities en doelstellingen Centrummanagement Waalwijk respectievelijk Regionaal Bureau Toerisme De Langstraat	vast	€ 2,500	€ 0				
Authentiek									
Quick Win Quick Win	Versterken identiteit en kwaliteiten van Waalwijk; uitdragen van het "Verhaal van Waalwijk"	Kaderdocument Marketing & Communicatie Waalwijk Centrum/ Meerjarenprogramma BIZ Waalwijk-Centrum	vast	€ 7,500	€ 0	€ 10,000			
	Aansluiten Centrummanagement bij ontwikkeling schoenenmuseum	Ambitie/ plannen Schoenenmuseum	project		€ 0				
	Toevoeging creatieve (leer)elementen in de openbare ruimte	Placemaking met creatieve invulling/ kunstzinnige (leer)elementen	project	€ 5,000	€ 5,000				
	Thematische muurschilderingen Waalwijk Centrum	Gekoppeld aan "Het verhaal van Waalwijk". Uitvoering door Waalwijkse kunstenaars	project	€ 5,000	€ 5,000				
Organisatie									
	Bekostiging algemene centrummanagementactiviteiten (bemensing en secretariele ondersteuning)	Jaarplan Centrummanagement Waalwijk, incl. projectleiding en ondersteuning Volop Waalwijk en Wet Blue	vast		€ 51,000				
	Huisvesting Centrummanagement	Bekostiging werkplek, vergaderlocatie, opslag materialen, etc.	vast		€ 0				
	Administratie	Uitvoering accountantscontrole	vast		€ 2,500				
	Heffingskosten centrummanagement Waalwijk		vast		€ 7,000				
	Lanceringsevent Actieprogramma Waalwijk Centrum	Lanceringsevent Actieprogramma Waalwijk Centrum en aanjager BIZ-traject. Aanpak en invulling nader te bepalen	project		€ 0				
	Formeren BIZ Waalwijk centrum 2022 - 2026	Voorbereiden en opstarten formatie BIZ Waalwijk Centrum 2022-2026	project	€ 5,000	€ 0				
	Post onvoorzien	Budget voor onvoorzien projecten/ activiteiten	vast		€ 5,000				
Vastgoedontwikkelingen/Acquisitie									
Quick Win	Opzetten en beheren Pandenbank (vastgoed, eigendom en branchering) Waalwijk centrum	Centrale registratie, monitoring en beheer vastgoeddata, inclusief m2 gegevens, eigendom en branchering	vast	€ 0	€ 1,500				
	Uitwerken, publiceren en beheren Bidbook Waalwijk Centrum	Opstellen Bidbook (verleidingsdocument) Waalwijk Centrum o.b.v. Kaderdocument Marketing & Communicatie voor	vast	€ 3,500	€ 0				
	Acquisitie potentiële marktpartijen (beleggers, ontwikkelaars, ondernemers, etc.)	Aantrekken potentiële marktpartijen (beleggers, ontwikkelaars, ondernemers, etc.) voor Waalwijk centrum. Onderdeel Meerjarenprogramma BIZ Waalwijk-Centrum	vast		€ 1,500				
	Opstellen, actualiseren en beheren UrbanMonitor Waalwijk Centrum	Opstellen en beheren UrbanMonitor Waalwijk Centrum voor vaststelling en monitoring prestatie-indicatoren Waalwijk centrum	vast		€ 1,000				
	Uitvoering quick scan subsidiemogelijkheden	Uitvoering quick scan van subsidiemogelijkheden t.b.v. uitvoering Actieprogramma Waalwijk Centrum	project	€ 1,500	€ 0				
	Uitwerken secenario('s) stedenbouwkundige optimalisatie en transformatie (winkelcentrum De Els)	Scenario-uitwerking transformatie winkelcentrum De Els in aansluiting op integrale stedenbouwkundige en binnenstadvisie Waalwijk centrum	project	€ 2,500	€ 0				
	Verbeteren voorzieningenaanbod kernwinkelgebied Waalwijk centrum o.b.v. Brancheringsvisie als onderdeel activiteiten Centrummanagement	Brancheringsplan Waalwijk Centrum als onderdeel Actieprogramma Waalwijk Centrum	vast		€ 0				
	Terugdringen leegstand Waalwijk centrum o.b.v. programma Volop Waalwijk, Visie Waalwijk centrum en brancheringsplan centrum	Onderdeel van programma "Volop Waalwijk" en gerichte acquisitie o.b.v. Actieprogramma Waalwijk Centrum	vast		€ 7,000				
	Acquisitie terugdringen leegstand Waalwijk centrum o.b.v. programma Vierders, Visie Waalwijk centrum en brancheringsplan centrum	Onderdeel van programma "Volop Waalwijk" en gerichte acquisitie o.b.v. Actieprogramma Waalwijk Centrum	vast		€ 30,000				
	Windowdressing (leegstandsdecoratie)	Meerjarenprogramma BIZ Waalwijk-Centrum	vast		€ 5,500				
				€ 51,000	€ 205,500	€ 82,500			
					€ 256,500				
				Beschikbaar	€ 260,000				
				Verschil	€ 3,500				